

**РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ**  
**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«Кошехабльский район»**

от 28 июня 2019 г.

№ 63

а. Кошехабль

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Майское сельское поселение», утвержденные Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Майское сельское поселение» от 27 декабря 2012 года №20**

Принято на 17 сессии  
Совета народных депутатов  
муниципального образования  
«Кошехабльский район»  
четвертого созыва  
28 июня 2019 г. № 113-4

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Кошехабльский район» на основании пункта 4 перечня поручений Президента Российской Федерации от 11 июня 2016г. №Пр-1138Гс Совет народных депутатов муниципального образования «Кошехабльский район»

**Решил:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Майское сельское поселение» утвержденные Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Майское сельское поселение» от 27 декабря 2012 года №20 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Майское сельское поселение» следующие изменения и дополнения:

1.1 Часть II. Карта градостроительного зонирования, изложить в новой редакции, приложение №1 к настоящему решению.

1.2 Подпункт «2. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства (Ж-1)» пункта «Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства», статьи 47. «Жилые зоны», части III Градостроительные регламенты дополнить абзацем следующего содержания: «Иные показатели: 7.Кровельное покрытие при строительстве объектов капитального строительства на вновь



сформированных в соответствии с документацией по планировке территории земельных участков, должно выполняться в коричневых и шоколадных тонах.»

1.3. Подпункт «1.1. Основные виды разрешенного использования» пункта «Ц-2 Зона застройки объектами образования, здравоохранения, социального обеспечения и спорта», статьи 48. «Общественно-деловые зоны», части III Градостроительные регламенты дополнить абзацем следующего содержания: «-сеть газопотребления (газ высокого давления), ШГРП, ГРП.»

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Кошехабльские вести» и на официальном сайте муниципального образования «Кошехабльский район» <http://admin-koshehabl.ru/>.

**Глава**

**МО «Кошехабльский район»**

**З.А.Хамирзов**



**Председатель**

**Совета народных депутатов  
МО «Кошехабльский район»**

**А.В. Брянцев**

