

**09.09.2022**

**В Адыгее ведется активная работа по дополнению реестра недвижимости актуальными сведениями**

С июня 2021 года по сентябрь 2022 года Управление Росреестра по Республике Адыгея совместно с органами местного самоуправления Адыгеи внесло в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) 2410 сведений о зарегистрированных правах на ранее учтенные объекты недвижимости.

Как отметила и.о. руководителя Управления Росреестра по Республике Адыгея **Мариета Емыкова**, права на недвижимую собственность должны быть зарегистрированы. «*Это как защита законных интересов самих правообладателей от мошеннических действий, так и защита от рисков утратить недвижимость, если земельный участок будет предоставлен муниципалитетом другому лицу*», - отметила она.

Напомним, 518-ФЗ устанавливает порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости. Закон вступил в силу 29 июня прошлого года. Его реализацией занимаются органы государственной власти и органы местного самоуправления. Никаких действий со стороны правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости не требуется. Всю необходимую работу муниципалитеты проводят самостоятельно.

Наиболее активно ведется работа в Кошехабльском и Гиагинском районах и городе Майкопе.

Кроме того, в рамках 518-ФЗ сняты с кадастрового учета 42 прекративших существование зданий и сооружений.

«*Качество и полнота данных ЕГРН оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие республики и на улучшение инвестиционного климата*», - подчеркнул директор региональной Кадастровой палаты **Аюб Хуако**.

Материал подготовлен Управлением Росреестра по Республике Адыгея

**------------------------------------**

Контакты для СМИ:

(8772)56-02-48

01\_upr@rosreestr.ru

www.rosreestr.gov.ru

385000, Майкоп, ул. Краснооктябрьская, д. 44