**Жители Адыгеи могут заказать межевание с помощью электронной платформы кадастровых работ**

**Электронная платформа кадастровых работ (ЭПКР) это доступный физическим и юридическим лицам электронный ресурс, позволяющий** **своевременно получить услугу по выполнению кадастровых работ. С помощью ресурса заинтересованное лицо может подать заявку на подготовку межевого плана, технического плана, акта обследования.**

Сервис позволяет заказчику самостоятельно выбрать кадастрового инженера и подать заявку на проведение кадастровых работ, указав при этом необходимые параметры, а после выбрать исполнителя из откликнувшихся специалистов.

ЭПКР предусматривает три типа пользователей - физическое лицо, кадастровый инженер и юридическое лицо и предоставляет им следующие функции:

1. Доступ к базе данных о кадастровых инженерах – индивидуальных предпринимателях и юридических лицах, являющихся работодателями кадастровых инженеров.

2. Возможность формирования заказа на проведение кадастровых работ, направления его на рассмотрение кадастровым инженерам:

– кадастровым инженерам приходят заказы в соответствии с регионами деятельности, указанными в профиле на ЭПКР;

– заявитель имеет возможность самостоятельного поиска кадастрового инженера из списка зарегистрированных на ЭПКР.

3. Общение заказчика и исполнителя об условиях выполнения кадастровых работ в виде чата с возможностью пересылки файлов.

4. Формирование в электронном виде на основе типовой формы договора подряда и его подписание.

5. Формирование рейтинга кадастровых инженеров, включающее возможность заказчика оценить качество работы кадастрового инженера по пятибалльной шкале и оставить отзыв о работе.

Доступ к электронной платформе имеют исключительно кадастровые инженеры, состоящие в саморегулируемых организациях, то есть квалифицированные специалисты.

Электронная платформа кадастровых работ доступна для физических и юридических лиц на портале [госуслуг](https://www.gosuslugi.ru/600578/1/form), кроме того, сервисом можно воспользоваться при помощи [официального сайта Росреестра](https://epkr.rosreestr.ru/).

