****

**Управление Росреестра по Республике Адыгея**

**Государственный фонд данных востребован у граждан Адыгеи**

В Республике Адыгея продолжает повышаться уровень заинтересованности со стороны граждан и юридических лиц к документам государственного фонда данных, полученным в результате проведения землеустройства (ГФДЗ). Ведение и предоставление документов из фонда заинтересованным лицам на территории нашей республики осуществляет Управление Росреестра по Республике Адыгея.

Документы государственного фонда данных, носящие открытый общедоступный характер, предоставляются всем заинтересованным лицам. За отчетный период в фонд данных Управления, с целью получения, содержащейся в нем информации, поступило 2115 (АППГ – 1963) заявлений от заинтересованных лиц.

В соответствии с поступившими заявлениями за отчетный период из государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства, выдано 258 (АППГ – 363) выписки из каталогов координат и высот пунктов опорной межевой сети, предоставлено 1163 (АППГ – 918) выкопировок из ортофотопланов, 482 (АППГ – 454) копий землеустроительных дел, 203 (АППГ – 214) копий правоудостоверяющих документов, а также 9 (АППГ – 12) копий иных материалов, находящихся на хранении в государственном фонде данных.

Наиболее востребованными документами являются ортофотопланы содержащие информацию о местности по состоянию на 2000 год. Данное обстоятельство позволяет применять ортофотопланы при выполнении кадастровых работ в качестве документов подтверждающих существование границ земельных участков на местности более 15 лет, в случае отсутствия такой информации в правоустанавливающих документах.

Также востребованы сведения, содержащиеся в материалах по вычислению площадей сельскохозяйственных предприятий, представляющие собой картографический и табличный материал. Прежде всего, копии данных документов запрашиваются заинтересованными лицам желающими выделить земельную долю. Целью получения сведений является наличие в документах информации о принадлежности территории к определенному сельскохозяйственному предприятию, о виде угодий земельного участка планируемого к выделению.

Копии землеустроительных дел предоставляются в случае возникновения земельных споров.