**Вопрос-ответ: Что делать, если дом снесён, а на него приходит налог?**

Каждый может столкнуться с ситуацией, когда дом, уже не существует (снесен, сгорел и т.п.), но на него все ещё приходит налог. Рекомендуем вовремя прекращать право собственности на такие дома, чтобы не платить лишних денег. В противном случае сведения будут храниться в Едином реестре недвижимости, и регулярно направляться в Федеральную налоговую службу для начисления ежегодного налога.

Просто написать заявление о снятии с кадастрового учёта уже несуществующего дома недостаточно, собственникам придется подтвердить факт разрушения или уничтожения объекта недвижимости. Для этого необходимо обратиться к кадастровому инженеру, который подготовит акт обследования, подтверждающий прекращение существования дома.

С актом обследования и заявлением на одновременное снятие с кадастрового учета и прекращениеправа собственности можно обратиться в МФЦ. Такжеподать документы через [электронные сервисы Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/) или воспользоваться выездным обслуживанием Роскадастра.