



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

___09___ _____10___ 2020г. № ___368___
а. Кошехабль

О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства

Рассмотрев обращение ГБУ РА «Стройзаказчик» № 03-913 от 08.10.2020г., в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО «Майское сельское поселение», утвержденных Решением Совета народных депутатов от 24 декабря 2019 года № 84, на основании Устава муниципального образования «Кошехабльский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести публичные слушания на 27 октября 2020 года в 10.00 часов по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с видом разрешенного использования «для амбулаторно-поликлинических учреждений», площадью 500 кв. метров, с кадастровым номером 01:02:1100001:203, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, хутор Красный, ул. Красная, 65А.
2. Определить место проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования «Кошехабльский район» по адресу: а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58.
3. Публичные слушания провести по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления в форме расширенного заседания комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований.
4. Образовать организационный комитет по проведению публичных слушаний и утвердить его состав (приложение 1).
5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Кошехабльский район» обеспечить сбор

планировочной и землеустроительной документации для рассмотрения на публичных слушаниях по указанной теме.

6. Открытие и проведение экспозиции проекта решения (приложение 2) с 14.10.2020г. по 26.10.2020г. в здании администрации муниципального образования «Кошехабльский район» по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Кошехабль, улица Дружбы народов, 58, актовый зал и на официальном сайте администрации муниципального образования «Кошехабльский район» Республики Адыгея.

7. Заинтересованные лица могут до 17.00 часов 26.10.2020г. направить в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки территорий сельских поселений Кошехабльского района свои предложения по вынесенному на публичные слушания вопросу по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Кошехабль, улица Дружбы народов, 58 либо на адрес электронной почты: arkhitekturaa@mail.ru.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Кошехабльские вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Кошехабльский район» в сети Интернет.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования «Кошехабльский район» по строительству, архитектуре и ЖКХ Глазунова Е.В.

10. Настоящее Постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Глава администрации
МО «Кошехабльский район»**

З.А. Хамирзов

Проект вносит:

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
МО «Кошехабльский район»

Н.А. Болоков

Согласовано:

Заместитель Главы администрации
МО «Кошехабльский район»
по строительству, архитектуре и ЖКХ

Е.В. Глазунов

Начальник правового управления
Администрации
МО «Кошехабльский район»

Н.В. Остапенко

Заместитель главы администрации
МО «Кошехабльский район»,
Управляющий делами

Р.Ч. Хасанов

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Кошехабльский район»
от 09 _____ 10 ____ 2020г №368_

С О С Т А В

организационного комитета по проведению публичных слушаний

- | | |
|---|---|
| Глазунов
Евгений Владимирович | - заместитель главы администрации,
председатель организационного комитета. |
| Члены оргкомитета:
Хакуринов Аскер
Байзетович | - главный специалист управления
архитектуры и градостроительства
администрации, секретарь
организационного комитета; |
| Болоков
Нурий Аскарбиевич | - начальник управления архитектуры и
градостроительства администрации |
| Остапенко
Наталья Викторовна | - начальник правового управления
администрации |
| Хупов
Азамат Нурбиевич | - начальник отдела имущественных
отношений администрации |
| Дацко
Андрей Григорьевич | - глава администрации МО «Майское
сельское поселение» |

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Кошехабльский район»
от 09 _____ 10__ 2020г №368_

Проект

решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, хутор Красный, ул. Красная, 65А.

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Майское сельское поселение», утвержденных Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Кошехабльский район» 24 декабря 2019 года № 84, на основании Устава муниципального образования «Кошехабльский район»,

1. Предоставить ГБУ РА «Стройзаказчик» разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 500 кв. м., с кадастровым номером 01:02:1100001:203, с видом разрешенного использования «для амбулаторно-поликлинических учреждений», из категории земель земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, хутор Красный, ул. Красная, 65А, в части отступления от установленного параметра «минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений»:

- уменьшения параметра «минимальный отступ от границы участка с запада» равного 3 м на параметр «минимальный отступ от границы участка с запада» равного 1,5 м.