

Заключение № 2

по результатам проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:02:1000068:179 по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Кошехабль, ул. Дружбы народов, 33А.

а. Кошехабль

13.01.2022 г.

В целях выявления и учета мнения жителей МО «Кошехабльское сельское поселение», руководствуясь Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 190 - ФЗ «Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Кошехабльский район», утвержденным постановлением главы МО «Кошехабльский район» от 01.03.2019г. № 96, Постановлением главы МО «Кошехабльский район» от 14.12.2021г. № 657 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:02:1000068:179, по адресу: аул Кошехабль, ул. Дружбы народов, 33А», Уставом МО «Кошехабльский район» проведены публичные слушания Дата, время, место проведения публичных слушаний: 13.01.2022г., 16 часов 00 минут (время московское), по адресу: администрация муниципального образования «Кошехабльский район», а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58. Актовый зал.

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний №2 от 13.01.2022 года. Информация о проведении публичных слушаний была размещена на информационном стенде управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район», на информационном стенде администрации МО «Кошехабльское сельское поселение» по адресу: а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 56. Постановление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Кошехабльские вести», размещено на официальном сайте администрации МО «Кошехабльский район» в сети Интернет: admin-koshehabl.ru,

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, были заслушаны предложения и даны разъяснения на вопросы.

Выводы и рекомендации:

- публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании нормативных правовых актов МО «Кошехабльский район», публичные слушания считать состоявшимися;
- письменных заявлений по данному вопросу - не поступало;
- предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины (4.4)» земельного участка с кадастровым номером 01:02:1000068:179, расположенного в территориальной зоне ЖЗ.101 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Кошехабль, ул. Дружбы народов, 33А и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части:
- уменьшение отступа от красной линии с трех метров до 0 метра.
- опубликовать заключение №2 по результатам проведения публичных слушаний в газете «Кошехабльские вести», разместить на официальном сайте администрации МО «Кошехабльский район» в сети Интернет.

Председатель

Секретарь

Е.В. Глазунов

Б.А. Хакуринов