

Внимание кадастровых инженеров: заканчивается переходный период работы по старым требованиям.

Кадастровая палата по Республике Адыгея обращает внимание кадастровых инженеров, осуществляющих свою деятельность на территории Республики Адыгея на то, что 1 июля 2017 года заканчивается переходный период работы с документами по старым требованиям и подходят к концу сроки их предоставления.

В соответствии с пунктом 2 приказа Минэкономразвития России от 20.11.2015 № 861, пунктом 2 приказа Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 921, пунктом 2 приказа Минэкономразвития России от 01.11.2016 № 689 до 1 июля 2017 года для осуществления государственного кадастрового учета могут быть представлены межевые планы, технические планы, акты обследования, подготовленные в окончательной редакции и подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера до 1 января 2017 года.

В таких межевых и технических планах могут быть указаны реквизиты выписок из государственного кадастра недвижимости, полученные в 2016 году, а также согласно положения статьи 4 Гражданского кодекса РФ, Кадастровая палата полагает возможным применение полученных в 2016 году и содержащих сведения о пунктах ОМС кадастровых планов территории соответствующих кадастровых кварталов в случае заключения договора на выполнение кадастровых работ в 2016 году (реквизиты такого договора указываются в разделе «Общие сведения о кадастровых работах» межевого плана).

Исходя из этого, обращаем внимание, что после 1 июля 2017 года предоставленные вышеперечисленные документы не будут соответствовать положениям и требованиям Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».