

Кадастровая палата по Республике Адыгея приняла участие в конференции.

29 июня сотрудники Кадастровой палаты по Республике Адыгея приняли участие в конференции «Создание благоприятных условий реализации государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства», проводимой на базе «Фонда поддержки предпринимательства Республики Адыгея». В конференции приняли участие представители Федеральной налоговой службы Республики Адыгея, Комитета по защите прав потребителей, Фонда социального страхования, Трудовой инспекции, депутаты государственного совета Хасе и т.д.

Особое внимание было уделено снижению административных барьеров, которые нередко тормозят развитие малого и среднего бизнеса. В свою очередь Кадастровая палата по Республике Адыгея осветила вопрос реализации целевой модели «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества». Кадастровой палатой ведется работа по дополнению целевых моделей ключевыми показателями, которая направлена на наполнение Единого государственного реестра недвижимости сведениями о территориальных зонах, об объектах культурного наследия и их территории. Важным является показатель, характеризующий долю заявлений подаваемых в электронном виде и через офисы приема Многофункциональных центров «Мои документы».

Кроме того, целевыми моделями определена необходимость сокращения количества решений об отказах и приостановлениях при проведении регистрации прав и кадастрового учета. Так до конца 2017 года доля приостановлений при кадастровом учете должна составлять не более 18%, а отказов – не более 10%. В целях сокращения количества решений о приостановлении (отказе) проводятся лекционные занятия с кадастровыми инженерами, направленные на улучшение качества кадастровой деятельности, повышение уровня подготовки технических/межевых планов, актов обследования профессионального уровня самих кадастровых инженеров. Помимо плановых лекционных занятий Филиалом практикуются рабочие встречи с отдельными группами кадастровых инженеров, допустившими однотипные ошибки при формировании технических и межевых планов в течение определенного периода времени. Это позволяет акцентировать внимание кадастровых инженеров на определенных требованиях, которые по какой-либо причине ими не соблюдаются, и не допускать такие ошибки в дальнейшем. При необходимости осуществляется индивидуальная работа с кадастровым инженером, допускающим наибольшее количество ошибок. Проводится индивидуальное обучение, разъясняется порядок формирования технического или межевого плана, использования документов, на основании которых должны подготавливаться межевые и технические планы. Филиалом на постоянной основе проводится анализ принятых решений и осуществляется рассылка сводной информации по ошибкам, которые допущены кадастровым инженером.

Проводимые Кадастровой палатой мероприятия в рамках реализации целевой модели «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества» должны сделать услуги Росреестра более доступными и сыграть важную роль в повышении уровня инвестиционной привлекательности Республики Адыгея в целом.