**Жители Адыгеи забыли забрать свыше 16 тыс. документов на недвижимость**

*10 марта архивисты России отмечают свой профессиональный праздник – День архивов.*

**В архиве Кадастровой палаты по Республике Адыгея хранятся около 260 тыс. реестровых дел, а также свыше 16 тыс. невостребованных по итогам оказания государственных услуг документов на недвижимость. В основном, это правоустанавливающие, а также правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества, которые были подготовлены, но так и остались невостребованными.**

Сегодня прием документов для проведения учетно-регистрационных действий с недвижимостью, а также выдача подтверждающих документов по итогам кадастрового учета и регистрации прав собственности проводятся через МФЦ. Четко установленные сроки позволяют заранее знать время получения определенной услуги. Например, подтверждающие документы о кадастровом учете будут готовы через семь рабочих дней после подачи заявления, срок регистрации права собственности занимает не более девяти рабочих дней, а для одновременного учета и регистрации требуется не более 12 рабочих дней. Такие же сроки действуют и для оформления недвижимости по экстерриториальному принципу.

Готовые документы на недвижимость хранятся в офисе Многофункционального центра на протяжении 45 дней. Если в течение этого срока по тем или иным причинам заявитель не явится за ними, документы будут переданы в архив Кадастровой палаты.

*«При современном ритме жизни заявители не всегда успевают вовремя забрать документы после проведения кадастрового учёта или государственной регистрации прав.* *Документы могут понадобиться в срочном порядке, например, для продажи недвижимости или оформления кредита.* *Поэтому каждому владельцу недвижимости необходимо хранить документы у себя дома»,* **- поясняет заместитель директора Кадастровой палаты по Республике Адыгея Ирина Никитина.**

Значительную долю от всего количества невостребованных документов составляют договоры купли-продажи, дарения, акты передачи, согласия. Также популярными невостребованными документами стали уведомления об отказе или приостановке кадастрового учета или других учетно-регистрационных действий.

Для того чтобы забрать забытые документы необходимо подать запрос в офисах Кадастровой палаты на территории республики. Информацию о месте хранения невостребованных документов, способах и сроках их получения можно уточнить, обратившись по телефону 8(8772)59-30-46(доб.2212), а также по телефону Ведомственного центра телефонного обслуживания (ВЦТО) 8 800 100 34 34 (звонок по России бесплатный).

Для удобства жителей республики, в Кадастровой палате реализована услуга курьерской доставки невостребованных документов. При отсутствии свободного времени, специалисты Кадастровой палаты сами привезут документы на дом или в офис.Получить справочную информацию по вопросу курьерской доставки можно по телефону 88772593046 (доб.2227).