**Кадастровую стоимость объектов недвижимости можно узнать бесплатно**

Для удобства граждан, Росреестр дает возможность узнать кадастровую стоимость на своем портале с помощью специальных онлайн – сервисов:

**«Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»**

По кадастровому номеру, условному номеру или адресу объекта недвижимости можно получить справочную информацию об объекте недвижимости, в том числе сведения о кадастровой стоимости.

**«Публичная кадастровая карта»**

Публичная кадастровая карта содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости. Нужный объект можно найти на Публичной карте по кадастровому номеру, либо используя функцию «расширенный поиск». По каждому объекту недвижимости, данные о котором содержит сервис, можно узнать общую информацию, в том числе площадь и кадастровую стоимость объекта, а также другие характеристики. При этом следует учесть, что информация сервиса является справочной и не может быть использована в виде юридически значимого документа.

Сведения о кадастровой стоимости можно также получить в виде Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости. Для этого в разделе «Электронные услуги и сервисы» выбрать пункт «Получение сведений из ЕГРН» - «Получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости» и далее перейти к заполнению пошаговой и интуитивно понятной формы запроса.

Выписка о кадастровой стоимости содержит сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости, дату утверждения кадастровой стоимости, дату, по состоянию на которую определена кадастровая стоимость, реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости, дату внесения сведений о кадастровой стоимости в ГКН, а также дату подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости и дату начала применения кадастровой стоимости, в том числе в случае изменения кадастровой стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или по решению суда.

Сведения из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости можно запросить по состоянию на дату запроса или на другую интересующую дату.

Выписка о кадастровой стоимости объекта недвижимости предоставляется бесплатно по запросу любого заинтересованного лица.

Если по каким-либо причинам не удалось получить сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости на портале Росреестра, запрос может быть представлен заявителем при личном обращении в ГБУ РА «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (ГБУ РА «МФЦ»).