Защити свою недвижимость от мошеннических действий

Кадастровая палата по Республике Адыгея напоминает о существовании дополнительной меры, которая поможет владельцам обезопасить свою недвижимость от неправомерных действий третьих лиц.

Ограничить сделки с имуществом без личного участия, независимо от региона нахождения недвижимости, просто – для этого необходимо написать соответствующее заявление о запрещении заключения сделок с недвижимым имуществом, иным образом распоряжаться объектом недвижимости, в любом офисе многофункционального центра «Мои документы». Заявление также можно подать в личном кабинете на сайте Росреестра, подписав его электронной подписью.

Запись о наличии такого заявления после внесения в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) будет использоваться при проверке юридической чистоты недвижимости перед регистрацией сделки. Услуга абсолютно бесплатна для заявителей и госпошлина за нее не взимается.

Данное заявление особенно актуально для тех, кто потерял паспорт или документы на квартиру, либо планирует надолго уехать от места расположения своей недвижимости.