



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2024 г. № 148
а. Кошехабль

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Кошехабльский район» от 10.02.2015 № 55

В соответствии с Федеральным законом от 4 августа 2023 года № 461-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», в целях приведения в соответствие с Федеральным законодательством и руководствуясь Уставом муниципального образования «Кошехабльский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования «Кошехабльский район» детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденный Постановлением Администрации муниципального образования «Кошехабльский район» от 10 февраля 2015 года № 55 (далее - Порядок) следующие изменения и дополнения:

1.1. пункт 7 Порядка дополнить подпунктами 7.1.-7.3 следующего содержания:

«7.1. В целях заключения с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договора социального найма в отношении занимаемых ими жилых помещений срок действия договора найма специализированного жилого помещения может быть сокращен по инициативе лица, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения, но не более чем на два года.

7.2. Сокращение срока действия договора найма специализированного жилого помещения, предусмотренное подпунктом 7.1 пункта 7 Порядка, допускается при наличии по состоянию на дату подачи лицом, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения, заявления о сокращении срока действия такого договора в уполномоченный орган совокупности следующих обстоятельств:

- 1) достижение заявителем возраста 23 лет;
- 2) наличие у заявителя документально подтвержденного не менее чем за двенадцать календарных месяцев, предшествующих месяцу обращения с заявлением, дохода не ниже минимального размера оплаты труда от трудовой, предпринимательской и (или) иной деятельности, не запрещенной законодательством Российской Федерации, который обеспечивает ему и его семье среднедушевой доход, превышающий величину прожиточного минимума на душу населения, установленную в Республике Адыгея по состоянию на дату обращения с заявлением;
- 3) отсутствие у заявителя задолженности по налогам и сборам, иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, за исключением сумм, в отношении которых в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах предоставлена отсрочка или рассрочка;
- 4) надлежащее исполнение заявителем предусмотренных законодательством Российской Федерации и договором найма

специализированного жилого помещения обязанностей нанимателя жилого помещения;

5) отсутствие у заявителя психических заболеваний или расстройств, алкогольной или наркотической зависимости;

6) отсутствие у заявителя судимости и (или) факта его уголовного преследования за умышленное преступление;

7) отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания заявителю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

7.3. Перечень документов, прилагаемых к заявлению о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения, порядок подачи и рассмотрения указанного заявления, порядок направления информации о принятии решения о сокращении срока действия такого договора или об отказе в сокращении срока действия такого договора (в том числе через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг либо федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)») утверждаются Правительством Российской Федерации.

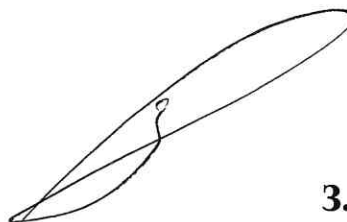
1.2. В пункте 8 Порядка слова «не более чем один раз» заменить на слова «неоднократно».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Кошехабльские вести» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Кошехабльский район» в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации муниципального образования «Кошехабльский район» по экономике и социальным вопросам М.Р. Тугланову.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального обнародования.

**Глава
МО «Кошехабльский район»**



З.А. Хамирзов